

HANKESUUNNITELMA

HAKIJAN NIMI: Ruoveden kunta/vapaa-ajanlautakunta
HANKKEEN NIMI: Pyynikkilän vanhan pappilan alueen kehittämissuunnitelma
TOTEUTTAMISAIKA: 1.12.2009 – 31.12.2011

TAUSTA JA TARVE:

Alun perin Ruolahtena tunnetun Pyynikkilän uudistilan perustaminen ajoittuu vuosille 1547-61. Nimensä, joka läheisesti liittyy Tampereen Pyynikkiin, se sai ensimmäisten isäntiensä, pirkkalaisten erätalonpoikien Perttu Erkinpoika Pyynikän ja Paavali Matinpoika Pyynikän myötä.

Vuosisadan vaihteessa tila jäi autioksi ja 1606 se siirtyi seurakunnan omistukseen. Sen jälkeen se palveli kirkkoherran pappilana aina 1960-luvun puoliväliin saakka, jolloin uusi seurakuntakeskus ja sen yhteyteen rakennettu pappila valmistuivat.

Huutokaupatun Pyynikkilän osti 1967 tilanomistaja Hans Aminoff, joka testamenttasi sen Aminoff-Säätiölle. Se puolestaan luovutti sen valtiolle ehdolla, että Pyynikkilän päärakennuksesta tehdään yleisölle avoin museo. Pyynikkilän pappilan entisöinti pääsi Museoviraston valvonnassa alkamaan syksyllä 1973 ja Pappilamuseo piti avata kesällä 1976. Viikkoa ennen avajaispäivää pappilan päärakennus kuitenkin tuhoutui tulipalossa.



Opetusministeriön annettua Museovirastolle luvan Pyynikkilän luovuttamiseen takaisin Aminoff-Säätiölle päästiin Pyynikkilään rakentamaan kesäteatteria, joka valmistui kesällä 1982. Virallisesti luovutus sopimus allekirjoitettiin 28.3.1983, minkä jälkeen Aminoff-Säätiö luovutti alueen kunnalle. Luovutusjuhla ja Pyynikkilän kesäisen kulttuurikeskuksen avajaiset järjestettiin 3.6.1983.



Ruoveden kunta on sitoutunut alueen ja piharakennusten kunnossapitoon, sekä alueesta huolehtimiseen.

Pyynikkilässä on laaja, tasainen pysäköintialue, idyllinen ympäristö, 450-paikkainen tilava katsomo.

Näytelmäesitysten lisäksi Pyynikkilän kesäisessä kulttuurikeskuksessa järjestetään muitakin yleisötapahtumia sekä taidenäyttelyitä.

Ruoveden kunta on suunnitellut jo pitkään kehittävänsä vanhan pappilan aluetta enemmän toiminnalliseksi ympäristöksi. Laaja puistoalue antaisi mahdollisuudet myös muulle virkistyskäytölle jo toiminnassa olevan teatteri- ja taidetoiminnan lisäksi. Esimerkiksi kesäisin piknik-paikkana ja talvella ulkoilu- ja leikkialueena. Reilun kokoisen katsomon (mahdollisesti näyttämöalueen) kattaminen on ollut mietinnässä jo pitkään. Tämä parantaisi palvelun laatua oleellisesti nykytilasta. Pihapiirissä olevien rakennusten

ulkoasun ehostus olisi tarpeen. Onhan pappilan miljöo kulttuurihistoriallisesti arvokas alue, jonka jäljellä olevat rakennukset ovat tunnehistorialtaan merkittäviä.

Ruoveden kunnan vapaa-ajanlautakunta on tehnyt 7.10.2008 päätöksen hakea PoKo ry:n kautta esiselvityshanketta, jossa selvitetään Pyyntikilän alueen kehittämistarpeita sekä arviota kustannuksista. Tämän jälkeen Ruoveden kunnan kulttuuritoimi on kutsunut koolle työryhmän johon kuuluu edustajia Aminoff-Säätiöstä, Ruoveden perinnetapahtuma ry:stä, Teatteri- ja taideyhdistyksestä. Työryhmä on tehnyt huomattavan määrän pohjustavaa työtä selvittääkseen alueen kehittämistarpeet ja mahdolliset työtavat.

Esiselvitystyön hinta-arviosta ei ollut minkäänlaista käsitystä. Hintahaarukaksi arvioitiin noin 5.000 – 10.000 euroa. Tässä vaiheessa työryhmään saatiin apuun paikkakunnalle hiljattain muuttanut eläkkeelle jäänyt arkkitehti, jonka opastuksella löytyi viisi (5) potentiaalista arkkitehtitoimistoa, joilta voitiin pyytää tarjouksia alueen esiselvityssuunnitelmasta ja sen hinnasta. Vastauksia saatiin kaksi; Arkkitehtitoimisto Hanna Lyytinen Oy:lta ja Arkkitehdit A3/Arkkitehti Seija Hirvikallio yhteistyöllä. Hinta-arvio suunnitelman tekemisestä pyöri 19.000 € – 27.000 € välillä. Tästä syystä suunnittelutyön hankinta jouduttiin laittamaan HILMAan julkiseen hakuun (hankintailmoitus liitteenä). Lopullinen valinta esiselvitystyöntekijästä tehtiin Ruoveden kunnan vapaa-ajanlautakunnassa 4.11.2009. Liitteenä yhteenveto hakijoista, sekä pisteytys. Valituksi tuli Arkkitehtitoimisto Virpi Tervonen, liitteenä saatu suunnittelutarjous.

KOHDERYHMÄ:

Hankkeen kohderyhmänä ovat kuntalaiset, satunnaiset matkailijat ja muu yleisö, kesäasukkaat, yhdistykset ja yritykset. Muun muassa Ruovesi-lehti ja kunnan nettisivut tulevat tiedottamaan toiminnasta ja tapahtumista.

TAVOITTEET:

Tämän hankkeen tavoitteena on saada aikaan realistinen ja toimiva suunnitelma, jonka pohjalta alueen kehittämistyötä on mahdollista alkaa toteuttamaan suunnitelmallisesti lähitulevaisuudessa.

TOTEUTUS JA TOIMENPITEET:

Hanke toteutetaan pääasiassa ostopalveluna. Ostopalveluna ostetaan suunnittelupalvelu, jonka tuloksena syntyy realistinen toimintasuunnitelma vanhan pappilan alueen kehittämiseksi. Suunnitelma sisältää sekä alueen ympäristön että olemassa olevat rakennukset. Kustannusarvioon on eritelty myös kustannuksia ympäristön ja rakennusten dokumentointiin ja maastokäynteihin, jotka koetaan tarpeellisiksi realistisen kuvan saamiseksi jatkosuunnitelmia tehtäessä.

Hankkeeseen palkataan myös osa-aikainen työntekijä (arkkitehti Raimo Louhimo, arvioitu työaika koko hankkeen ajalta maksimissaan 100 tuntia), jonka tehtävänä on toimia ns. hakijan edunvalvojana ja yhteistyölinkkinä, sekä toimia avustajana palvelun tarjoajan kanssa. Tätä osaamista tarvitaan, mutta sitä ei pystytä resursoimaan kunnan omille työntekijöille. Louhimo tulee tekemään tarpeen vaatiessa myös muutamia matkoja valittuun arkkitehtitoimistoon (Lahteen) hankkeen puitteissa.

Hanketta ei lähdetä toteuttamaan (kuluja ei synnytetä) ennen Pirkanmaan TE-keskuksen päätöstä. Hanke saatetaan (edellyttä myönteisen päätöksen) loppuun 31.12.2011 mennessä.

Hankkeen kirjanpidon hoitaa Ruoveden kunta.

Hankkeen ajan toimii Pyynikkilä-työryhmä, jossa ovat mukana samat henkilöt kuin valmisteluryhmässä. Ryhmää vahvistetaan tarpeen vaatiessa Virpi Tervosen osallistumisilla. Ryhmä kokoontuu tarpeen mukaan, ryhmän sihteeri laatii muistiot.

SEURANTA:

Hankkeen tuloksena syntyy suunnitelma, jota lähdetään toteuttamaan vaiheittain/osina tai mahdollisesti jopa kokonaisuutena. Lopullisena tavoitteena kaikkien tehtyjen toimenpiteiden jälkeen on vanhoja perinteitä kunnioittava, mutta toimiva ja ympäristön luomien puitteiden mukaisesti kehittyvä virkistysalue.

KUSTANNUSARVIO (ei sisällä ALV:a):

Ostopalvelut (Arkkitehtitoimisto Virpi Tervonen)	12.870,00
Palkkiot (dokumentointi & maastokäynnit, Virpi Tervonen)	1.400,00
Palkat (Raimo Louhio) (100 h x 45 €/h) + sivukulut 1,35 %	6.075,00
Kokouspalkkiot (Virpi Tervonen)	750,00
Kotimaan matkakulut	1.695,00
• Virpi Tervonen (kokousmatkat, maastokäynnit) 1.155,00	
• Raimo Louhio (asiantuntijakäynnit, Lahti ja Pyynikkilä) 540,00	
matkakulut laskettu 0,45€/km mukaan	
Muut kulut	450,00
• kokouskahvitukset (10 hlöä, 5 kokousta, á 9.00)	

YHTEENSÄ **23.240,00**

RAHOITUSSUUNNITELMA:

PoKo ry:ltä haettava tuki (90%)	20.916,00
Yksityinen raha (10%)	2.324,00

Yksityinen raha tulee Ruoveden teatteriyhdistykseltä

YHTEENSÄ **23.240,00**